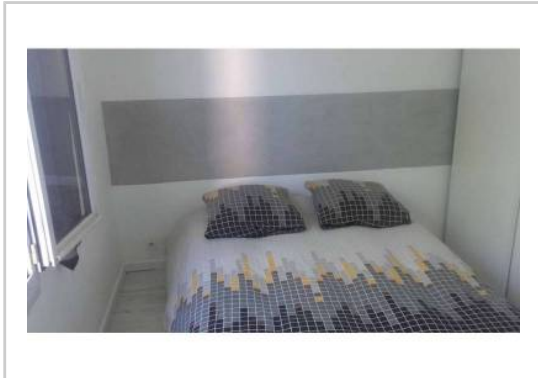


REF : 71642

Appartement - Vente : 45 m² • 3 pièces
4ème arrdt • La Blancarde

124 000 €
2 756 € / m²



Type de bien : T3

Surface : 45 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Parking : Place double

Extérieur : Loggia

A vendre appartement refait à neuf, au 2e étage sur 4, situé dans une résidence sécurisée du 4e arrondissement de Marseille.

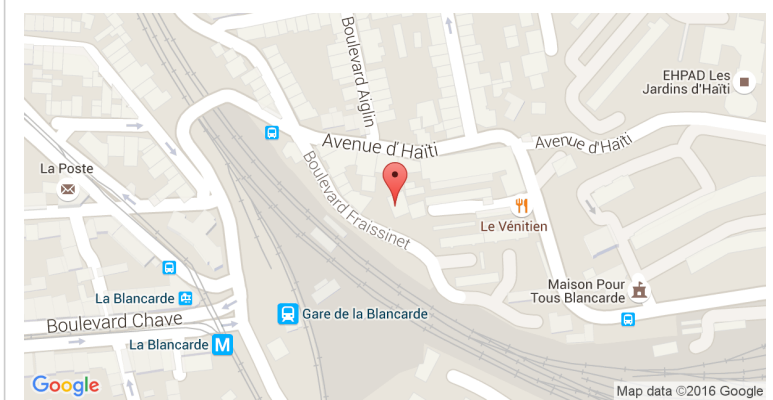
Agencé sur 45 m², il offre :

- Deux chambres de 10 m²
- Une cuisine équipée donnant sur un séjour
- Une salle de bain avec des toilettes et une douche à l'italienne
- Une petite loggia
- Du double vitrage
- Deux places de parking
- Une cave individuelle (possibilité de garer deux roues)

Très faibles charges (70 euros).

A proximité de toutes commodités (à 5 mn à pieds du métro et des 2 lignes de tramways).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

