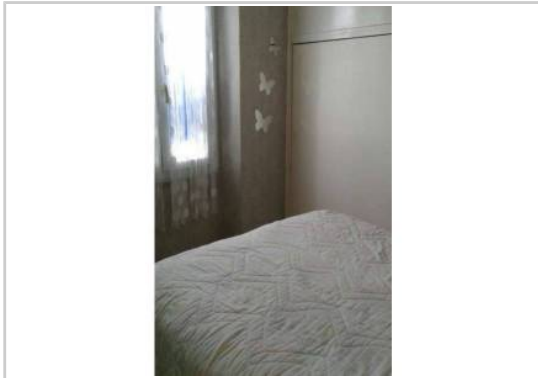


REF : 73970

**Appartement - Vente : 43 m<sup>2</sup> • 3 pièces**  
11ème arrdt • Eoures

**99 000 €**  
2 302 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T3

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambres : 2

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

A vendre appartement situé dans le 6e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 43 m<sup>2</sup>, il offre :

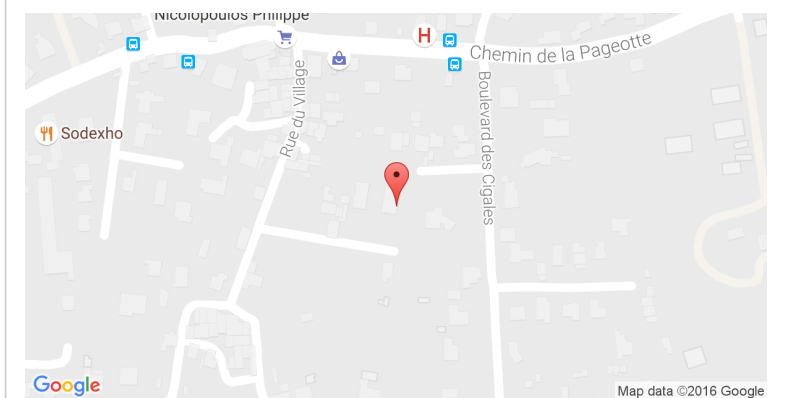
- Des fenêtres en PVC en parfait état
- Des volets récents et bien entretenus en bois

Possibilité d'achat d'un garage.

Peu de charges de copropriété.

A proximité de toutes commodités (bus, métro, tramway, grand marché de Castellane et commerces).

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

