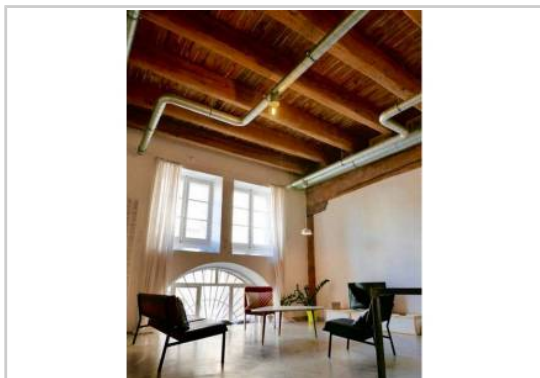


REF : 86470

Appartement - Vente : 80 m² • 2 pièces
Marseille • 2ème arrdt • Les Grands-Carmes

270 000 €
3 375 € / m²



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 80 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Dans un immeuble industriel converti. Authentique loft dans un ancien atelier, intégralement réhabilité par architecte en 2012. Composé d'une immense pièce de vie et d'une chambre séparée par verrière. Très belle hauteur sous plafond (3m80). Plafond à la Française d'origine. Sol en béton ciré. Douche à l'italienne attenante à la chambre. Dressing aménagé. Cuisine entièrement équipée. Système de climatisation/chauffage réversible gainable de haute qualité. WC séparé. Quartier Joliette à proximité immédiate des métros M1 et M2, du tramway, à 5 min des Terrasses du Port / Docks.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G 81

PHOTOS

