

REF : 89577

Appartement - Vente : 58 m² • 2 pièces
Marseille • 13ème arrdt • La Croix-Rouge

235 000 €
4 052 € / m²



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 58 m²

Etage : 2ème sur 3 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Place double

Extérieur : Terrasse

Dans le quartier des Olives (13ème), proche commerces, écoles, transports en commun, dans une résidence fermée très récente (2015) et très calme, au 2ème étage sur 3, grand T2 de 58m² avec grande pièce à vivre de 37m², terrasse de 10,50m², possibilité de le modifier en T3 et très lumineux.

Cuisine entièrement équipée :

- four et micro onde : BOSCH
- plaque induction et hotte : ROSIÈRES
- frigo/congélateur : WHIRLPOOL
- robinetterie : HANSGRÖHE

Appartement équipé d'une climatisation réversible.

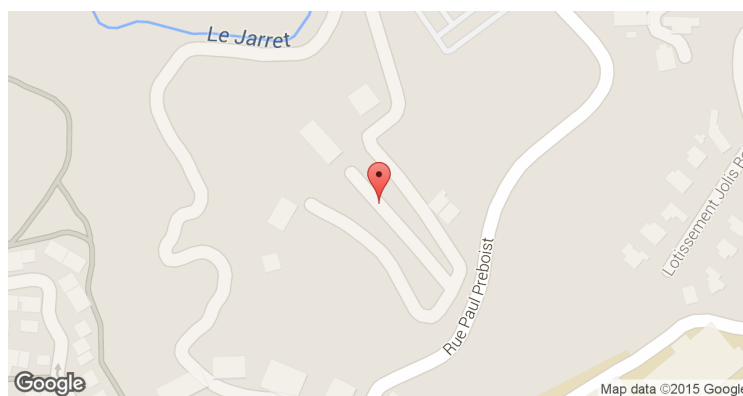
Salle de bain équipée (baignoire, meuble et vasque 80cm et porte serviette chauffant).

Appartement aux normes pour personnes handicapées.

L'appartement dispose de 2 places de parking privés en sous-sol.

Vue sur le village d'Allauch et son église, Plan-de-Cuques et

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

