mymarseille.com
créateur de rencontres immobilières

DESCRIPTIF DU BIEN

REF : 70558

Appartement - Vente : 55 m² • 2 pièces
11ème arrdt • La Pomme

130 000 €
2 364 € / m²

Type de bien : **T2**
traversant

Surface : 55 m²
Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur
Chambres : 2
Salle de bain : 1
Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

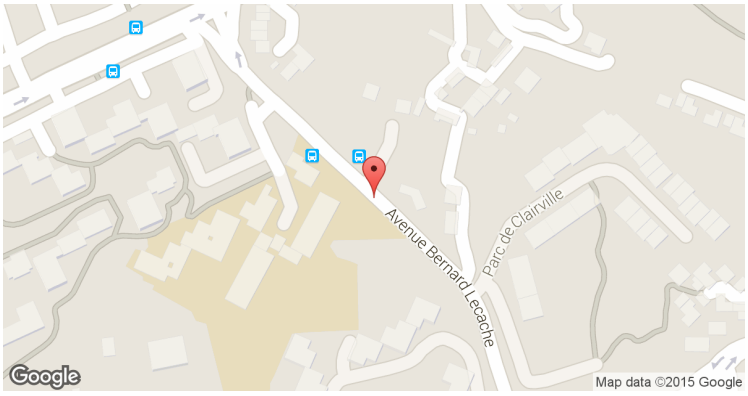
A vendre appartement T2 traversant est/ouest, situé dans une résidence fermée avec gardien et parking automatique en sous-sol du 11e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 55 m2, il offre :

- Un séjour de 20,53 m2
- Une cuisine séparée de 11,56 m2
- Une chambre de 10,41 m2
- Un WC de 1 ,12 m2
- Un hall de 3,15 m2
- Du rangement de 2,52 m2
- Une salle de bain de 3,80 m2
- Un balcon de 5,96 m2
- Du double vitrage
- Des volets roulants électriques
- Un chauffage individuel au gaz

A proximité des toutes commodités (écoles, bus et tram).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :

mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5 A

PHOTOS