

REF : 89050

Appartement - Vente : 52 m² • 2 pièces
 Marseille • 6ème arrdt • Notre-Dame-du-Mont

189 500 €
 3 644 € / m²



Type de bien : T2

traversant

Surface : 52 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

Vente très joli appartement de 52 m² situé rue des 3 frères Barthélemy, peinture refaite, cave de 9 m², petit balcon avec un débarras pour installer la machine à laver le linge. Coup de cœur assuré.

Fenêtres double vitrage changées il y a 4 ans. Le séjour fait 19m², la chambre fait 11m² et la cuisine équipée de 13m². Il n'y a pas de place perdue et un grand placard dans le hall d'entrée. C'est un petit immeuble marseillais de 4 étages, appartement situé au 3ème étage sans ascenseur. Appartement traversant, très lumineux.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
 serviceclient@mymarseille.com
 tél. 04.84.25.13.25
 fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

