

REF : 73698

Appartement - Vente : 52 m² • 2 pièces
9ème arrdt • Mazargues • 10 Traverse de la Gaye

137 000 €
2 635 € / m²



Type de bien : T2

traversant, vue sur mer

Surface : 52 m² / 52 m² Carrez

Etage : 2ème sur 6 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

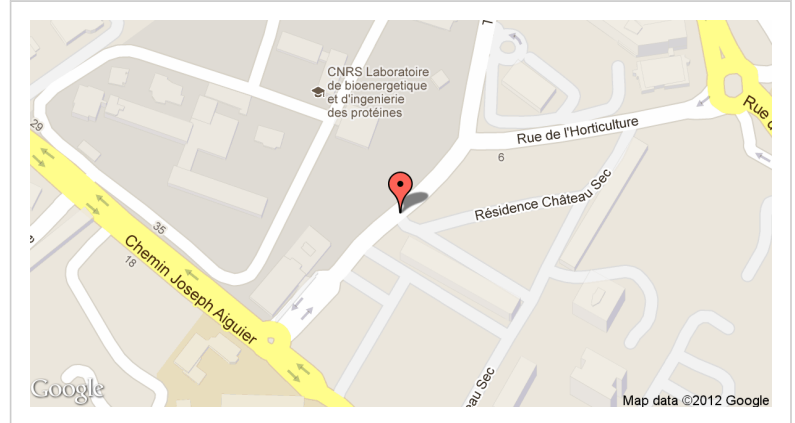
Extérieur : Balcon

A vendre appartement T2 entièrement rénové, avec une vue sur les collines, les îles du Frioul et Notre-Dame de la garde, situé dans une résidence fermée du 9e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 52 m², il offre :

- Des baies vitrées
- Des volets roulants électriques Alu
- Du l'électricité
- Du parquet vitrifié
- Une salle de bain
- Une cuisine neuve ouverte sur entrée et équipée avec électroménager
- Un salon
- Deux balcons de 4.5 m² chacun
- Une cave
- Une entrée
- Une buanderie (emplacement machine à laver et rangements)
- Un séjour/salle à manger donnant sur un balcon (possibilité de dîner à 4 personnes)
- Une salle d'eau avec WC et douche (colonne de douche avec jet pluie et jet cascade)
- Une chambre avec rangements donnant sur balcon

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

