

REF : 88935

Appartement - Vente : 51 m² • 2 pièces
Marseille • 7ème arrdt • Endoume

168 000 €
3 294 € / m²



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 51 m² dont 51 m² Carrez

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

T2 lumineux MARSEILLE 7ème
Proche Vallon des Auffes, dans résidence de standing sécurisée de 2006, situé au 2ème étage avec ascenseur
Bon environnement.
Calme.
Grand séjour avec cuisine américaine aménagée, et 2 fenêtres.
Une chambre
Une salle de bain
Climatisation réversible collective.
Charges annuelles: 1.800 € (dont eau et climatisation)
Taxes foncières: 970€
Loué habituellement 790€ nu sans parking.
Possibilité de parking en sous-sol dans la même résidence
Photos supplémentaires disponibles.
Visites le week end.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

