

REF : 89874

Appartement - Vente : 48 m² • 2 pièces
Marseille • 10ème arrdt • Pont-de-Vivaux

98 900 €
2 060 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 48 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

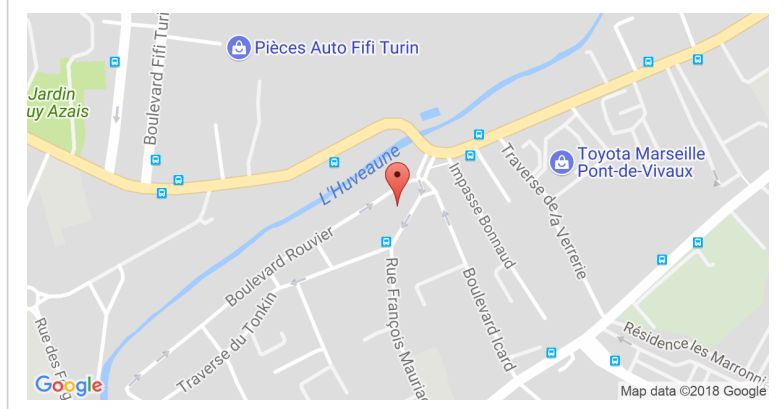
Parking : Place simple

Extérieur : Balcon, Loggia

Pont de vivaux. Dans une petite résidence au fond d'une impasse, en dernier étage (tranquille!) sans ascenseur mais facile a monter.

T2/3 de 48 m2 avec une cuisine indépendante équipée (ouverture sur salon réalisable) avec loggia, salon séjour petit balcon (vue dégagée) de 26 m2, une belle chambre de 10 m2, une 2 ème pouvant être créée. 1 salle d'eau et wc séparé. Double vitrage PVC, place de parking privée, 1 grande cave de 10 m2 avec électricité, chauffage à inertie électrique neuf individuel. AUCUN TRAVAUX.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

