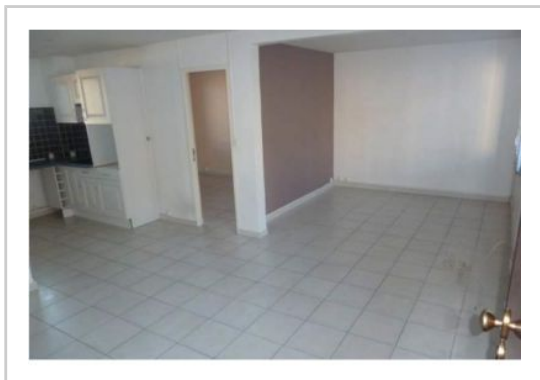


REF : 19065

**Appartement - Vente : 48 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
14ème arrdt • Bon-Secours

**116 000 €**  
2 417 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T2

**Surface :** 48 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Rénové

**Chauffage :** Chauffage individuel

**Immeuble :** De 1949 à 1997

**Parking :** Place simple

**Extérieur :** Loggia

**Disponibilité :** Immédiate

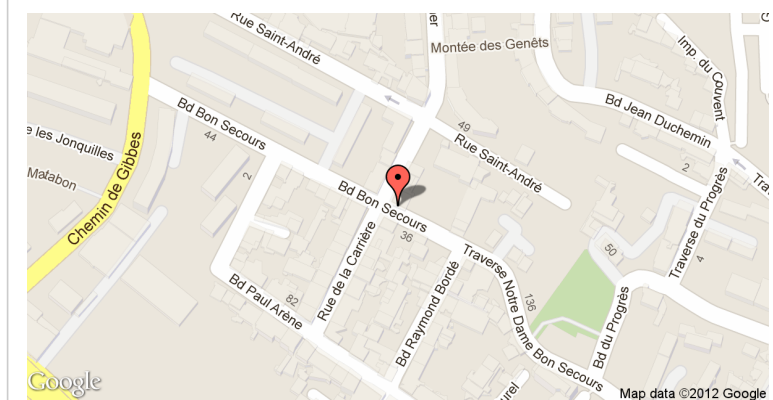
A vendre un charmant appartement bien entretenu, rénové et au calme, au 1er étage d'un immeuble de 4 étages dans une copropriété fermée en bout d'impasse, situé dans le secteur Bon Secours du 14ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 48 m<sup>2</sup>, il comprend :

- Un séjour/salle à manger
- Une cuisine équipée ouverte
- Une chambre avec un placard coulissant
- Une salle de bain avec un WC et une douche, donnant sur une petite loggia fermée
- Les fenêtres en double vitrage et en PVC avec des stores vénitiens
- Une porte blindée
- Une cave privative en sous sol
- Une place de parking
- Le carrelage au sol

Ce magnifique logement est situé dans une résidence avec un jardin privatif.  
A proximité de toutes commodités.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

**Fenêtres**

Double vitrage  
 En PVC

**Chauffage**

Chauffage individuel

**Rangement, Stockage**

Cave

**Sécurité appartement**

Porte blindée

**Immeuble**

De 1949 à 1997

**Etat**

Façade : Bon  
 Toiture : Non précisé

**Situation**

Commerces à moins de 200m  
 Transports à moins de 200m

**Sécurité copropriété**

Portail

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	Carrelage	-	-
Cuisine US	-	-	Carrelage	-	-
Chambre	-	-	-	-	-
SdB / douche / WC	-	-	-	-	Loggia
Loggia	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**PHOTOS**

