

REF : 89149

**Appartement - Vente : 47 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

**129 000 €**  
2 745 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

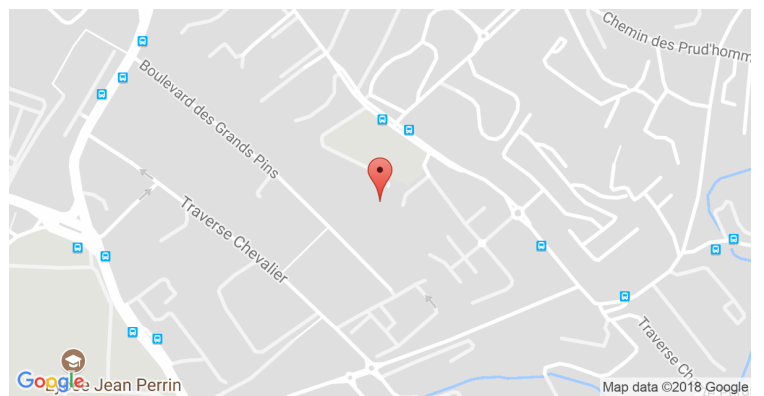
Salles d'eau : 2

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

TYPE 2 RESIDENCE BON ETAT PROCHE PARC DES BRUYERES  
ACTUELLEMENT LOUE 690 EUR CHARGES COMPRISES  
IDEAL INVESTISSEUR  
TAXE HABITATION 840 EUR  
GRAND SEJOUR SUR BALCON 8M2

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m <sup>2</sup> /an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

