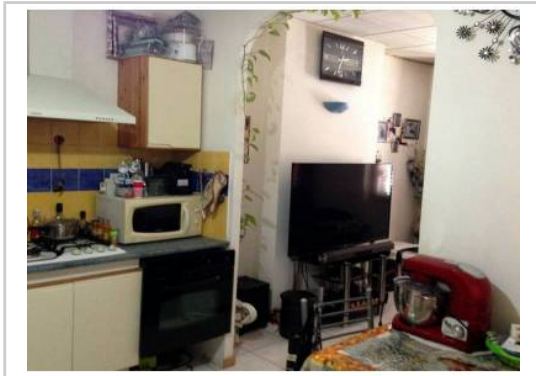


REF : 81463

**Appartement - Vente : 45 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 6ème arrdt • Préfecture

**110 000 €**  
2 444 €/m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Etage : 3ème sur 5 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

A vendre appartement T2 entièrement rénové, au 3ème étage sans ascenseur et situé dans le 6ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 45 m<sup>2</sup>, il offre :

- Un salon/séjour
- Une cuisine américaine
- Un WC séparé
- Une salle d'eau
- Une chambre

A proximité de toutes commodités (à 15 mn des plages).

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	
			<b>G</b>	81

## PHOTOS

