

REF : 89507

Appartement - Vente : 43 m² • 2 pièces
Marseille • 13ème arrdt • Saint-Jérôme

112 000 €
2 605 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 43 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

VENDS T2 RENOVER Résidence très arborée disposant de 2 piscines, 2 courts de tennis, terrain de boule, aires de jeu et un gardien

T2 de 43m² environ situé au 4ème et dernier étage sans ascenseur orienté Nord Ouest sans vis à vis
Il se compose d'un beau séjour avec placard donnant sur un grand balcon (avec stores), une cuisine américaine toute équipée et aménagée.

Il dispose d'une chambre avec un placard intégré, d'une salle d'eau équipée avec douche à l'italienne ainsi qu'un WC séparé.

Équipement :

isolation double vitrage excepté dans la chambre

Volet roulant électrique dans la chambre, Volet roulant manuel

dans le salon

Chauffage par le sol

Cave

parking extérieur

A savoir :

Charges / mois 180 € (comprenant les charges de copropriété, eau froide et eau chaude, chauffage)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

PHOTOS

