

REF : 84692

**Appartement - Vente : 42 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 7ème arrdt • Saint-Victor

**77 000 €**  
1 833 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Situé à 40 m du vieux port  
local ou appartement en rez de chaussée vouté tout en brique  
apparente  
travaux en cours pour le transformé en T2

Cause de la vente: autre projet

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b>
			81

## PHOTOS

