

REF : 81920

Appartement - Vente : 42 m² • 2 pièces
Marseille • 14ème arrdt • Saint-Joseph

120 000 €
2 857 € / m²



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 42 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Parking : Box simple

En raison d'un déménagement outre-mer, je vend en urgence un appartement en parfait état, de 2008, de type 2, avec garage. Composé d'un séjour avec cuisine US très fonctionnelle, équipée d'un four encastrable, de plaques chauffantes, de deux meubles de rangement et d'une hotte, ce logement dispose aussi d'un salon, d'une salle de bain, de wc et d'une chambre comprenant un placard mural. Le bien comprend un garage. Cet appartement est très peu coûteux en électricité. Le chauffage et la climatisation sont activés par pompe à chaleur (climatisation réversible) et par un radiateur dans la chambre. Le DPE a été réalisé en mai 2017 (classe énergie:A GES:A). Le locataire dispose d'une télécommande pour le portail électrique et pour l'accès au garage et d'un badge pour l'entrée du bâtiment. L'appartement est au 1er étage d'un bâtiment à un seul étage, situé à MARSEILLE 14ème, à proximité de la Tour Sainte, dans une belle résidence calme et sécurisée (...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

> 450

G

451

GES kg éqCO₂/m²/an

> 80

G

81

PHOTOS

