

REF : 63159

**Appartement - Vente : 42 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
15ème arrdt • Saint-Antoine

**70 000 €**  
1 667 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T2

climatisation

**Surface :** 42 m<sup>2</sup>

**Etage :** 1er sur 4 sans ascenseur

**Chambre :** 1

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Rénové

A vendre appartement T2 refait à neuf, au 1er étage, situé dans une résidence calme et sécurisée du 15ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 42 m<sup>2</sup>, il dispose de :

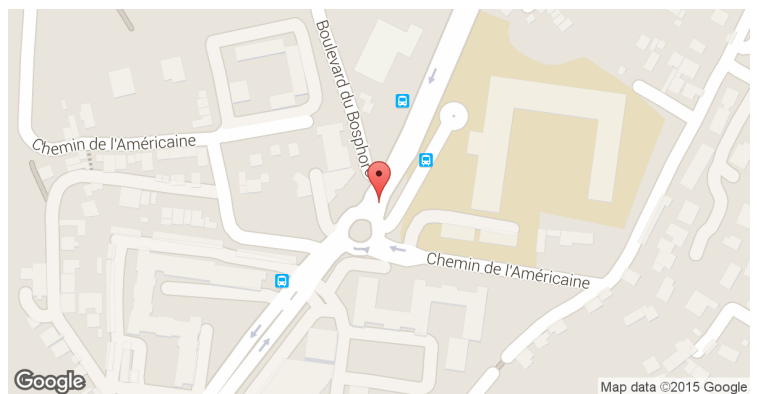
- Une cuisine ouverte sur le salon
- Une climatisation
- Un chauffage au sol
- Une cave

Présence d'un espace santé et d'un parc dans la résidence.  
Il est disponible de suite.

Parking sécurisé dans la résidence.

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

