

REF : 88441

Appartement - Vente : 41 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Sainte-Anne

184 000 €
4 488 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 41,52 m² dont 41 m² Carrez

Etage : 1er sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

Extérieur : Loggia

PROGRAMME NEUF - FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS
ELIGIBLE PRÊT À TAUX ZÉRO - LOI PINEL
APPAREMENTS DU T1 AU T4 DISPONIBLES
Livraison prévisionnelle 3ème trimestre 2019

Votre type 2 à partir de 155€/mois parking inclus en Pinel
Qu'attendez vous pour transformer votre impôt en patrimoine ?

Habitez ou investissez au coeur d'un quartier vivant et intimiste
Petite résidence à taille humaine de 21 appartements

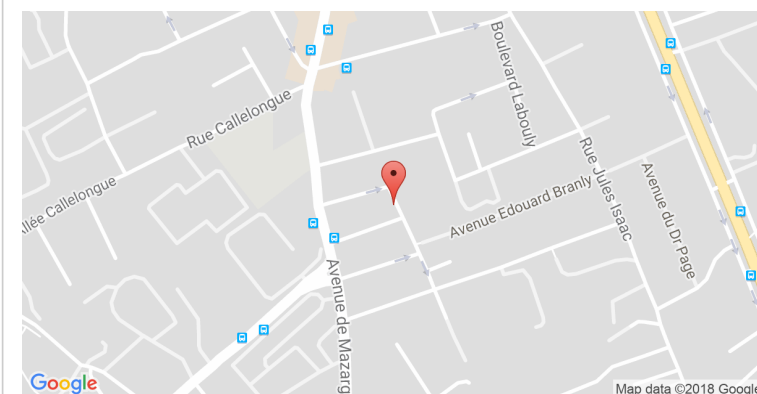
Du studio au type 4 avec terrasses et parkings privés
Une adresse idéale pour vivre ou investir à Marseille

Votre premier achat dans le 8ème possible grâce au Prêt à Taux Zéro

Jusqu'à 108.000 euros à Zéro % - Etudions votre enveloppe gratuitement

Saint-Anne, un quartier résidentiel très bien desservi
Bus - Métro à quelques minutes - Proximité du centre ville
Plages du Prado - Stade Vélodrome - Parc Borrelly - Parc Chanot

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

Immeuble
neuf

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

