

REF : 89453

Appartement - Vente : 40 m² • 2 pièces
Marseille • 9ème arrdt • Sainte-Marguerite

120 000 €
3 000 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 40 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Appartement type T2 bis de 40m2 actuellement en location. Le bien se trouve à proximité du métro sainte marguerite/dromel et des commerces. Appartement refait à neuf il y a moins de trois ans. Locataire sérieuse a l'intérieur. Aucun retard de paiement pour le loyer. Loyer actuel de 600Euro(s)/mois. Achat parfait pour investissement locatif de longue durée (bail) ou courte (vacance).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

| DPE | kWhEP/m ² /an | GES | kg éqCO ₂ /m ² /an |
|-------|--------------------------|-----|--|
| > 450 | G | 451 | > 80 |
| | | | G |

PHOTOS

