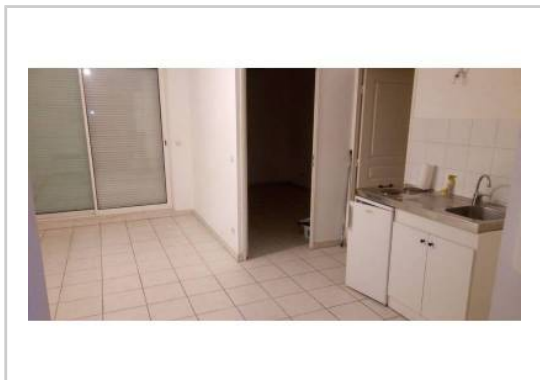


REF : 88842

Appartement - Vente : 40 m² • 2 pièces
Marseille • 5ème arrdt • Saint-Pierre

145 000 €
3 625 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 40 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

Parking : Box simple

Extérieur : Loggia

Vent bel appartement de type 2 de 40 m² au calme au sein d'une Résidence standing 12/2003 avec ascenseur, quartier timone-13005 Marseille, vous découvrirez un belle copropriété. Cet appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard desservant sur un salon de 17 m² donnant accès à une loggia, une cuisine ouverte sur le salon, un grand dressing, une chambre de 9.5 m², une salle de bains avec wc. chauffe-eau remplacé novembre 2016. Vendu avec un box garage en sous sol. A proximité immédiate du Boulevard Chave, de la faculté de la Timone, des commerces, des transports et des écoles.

Location 675 euros cc

Taxe foncière 886 euros.

Electricité individuelle

Charges annuelles:1250 euros

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Loggia	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

