

REF : 89278

Appartement - Vente : 39 m² • 2 pièces
Marseille • 12ème arrdt • Les Trois Lucs

130 000 €
3 333 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 40 m² dont 39 m² Carrez

Etage : 3ème sur 4 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle de bain : 1

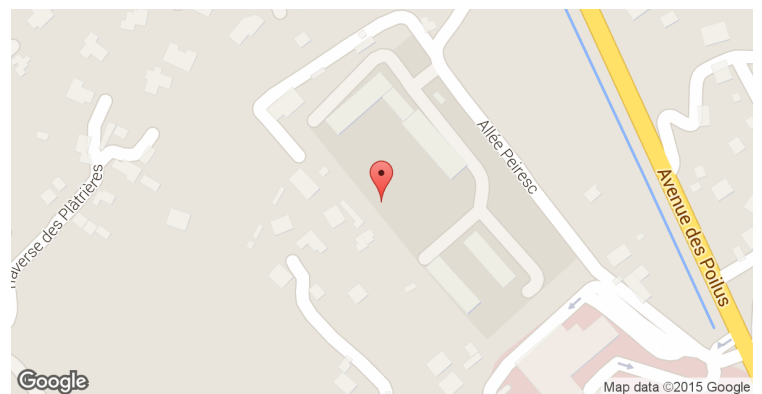
Etat du bien : Neuf

Parking : Box simple

Extérieur : Terrasse

T2 résidence neuve de moins de 5 ans. Quartier des trois lucs dans 12ème arrondissement. Résidence cap terre. norme BBC sécurisée. On appréciera ce 40 m² et sa terrasse avec vue sur garlaban. Située au 3ème étage sur 4 sa terrasse est ouverte plein ciel. On y trouve un séjour cuisine US équipée neuve de 21m², une chambre et salle de bain complète. Idéal premier achat ou investissement locatif. Les charges sont limitées à 100€ par mois. Vendu avec un emplacement en sous sol. Réelle affaire.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
≤ à 50	A	10	11 à 20	C	20

PHOTOS

