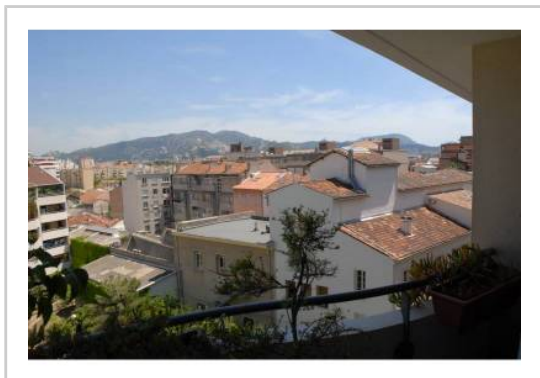


REF : 88904

Appartement - Vente : 39 m² • 2 pièces
Marseille • 8ème arrdt • Le Rouet

210 000 €
5 385 € / m²



Type de bien : T2

climatisation

Surface : 40 m² dont 39 m² Carrez

Etage : 6ème sur 7 avec ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Neuf

Extérieur : Terrasse

T2 40 m² très bon état résidence standing sécurisée avec bip et deux interphones
constructeur Georges v
1 entrée portail intratone et interphone, et l'autre interphone hall d'entrée
à 30m du métro prado perier, rue très calme appt tres calme
6è etage ascenseur
terrasse 7 m² vue dégagée (jardins)
climatisation réversible avec en plus 2 chauffages electriques
pièce à vivre 25 m² avec coin cuisine équipé
baie vitrée double vitrage volet roulant électrique
Salle d'eau douche porte vitrée
chambre fenêtre double vitrage volet roulant électrique
Grande penderie murale toute hauteur 3 vantaux dont 1 miroir
Box (garage fermé) sécurisé en sous sol de la résidence
avec portail garage bip.

Appartement sans garage 180000 €

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

