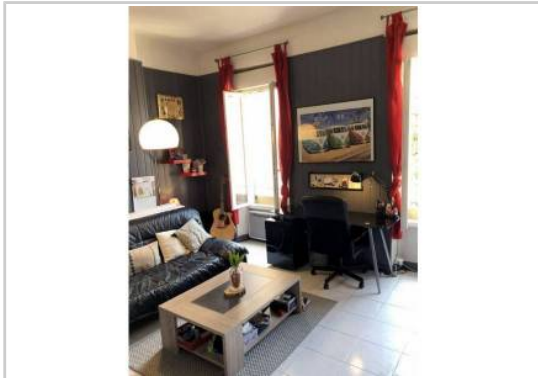


REF : 90045

Appartement - Vente : 37 m² • 2 pièces
Marseille • 5ème arrdt • Baille

130 000 €
3 514 €/m²



Type de bien : T2

Surface : 37 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Cour_patio

Au 1er étage d'un immeuble marseillais bel appartement 2 pièces à 5 minutes à pied de la Timone. Métro Baille et Timone à proximité.

Il se compose de la façon suivante :

- Un hall d'entrée avec toilettes et placards
- Un séjour spacieux pouvant accueillir canapé et bureau
- Une cuisine ouverte avec coin repas
- Une chambre avec salle d'eau

L'appartement est exposé sud ouest sur cour arborée parfaitement au calme sans vis-à-vis. Libre de suite.

Tous les commerces, plusieurs instituts de préparation au concours de médecine ainsi que la faculté de la Timone sont à proximité immédiate.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

