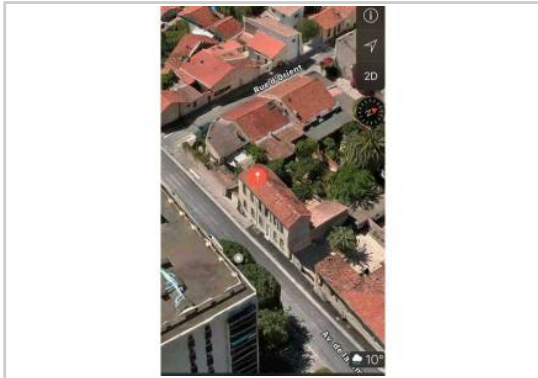


REF : 89498

**Appartement - Vente : 35 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
Marseille • 10ème arrdt • La Timone

**80 000 €**  
2 286 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

*À vendre appartement t2 secteur la timone actuellement loué meublé nous vendons car succession impossibilité de s'en occuper idéal pour investisseur en locatif proche faculté pour location étudiant*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m <sup>2</sup> /an	GES	kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an
> 450	G	> 80	G
451		81	

## PHOTOS

