

REF : 63325

Appartement - Vente : 33 m² • 2 pièces
Marseille • 13^{ème} arrdt • Saint-Jérôme

95 000 €
2 879 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 33 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Balcon

A vendre appartement T2 au 1er étage sans ascenseur, situé dans un immeuble récent du 13^{ème} arrondissement de Marseille.

Agencé sur 70 m², il offre :

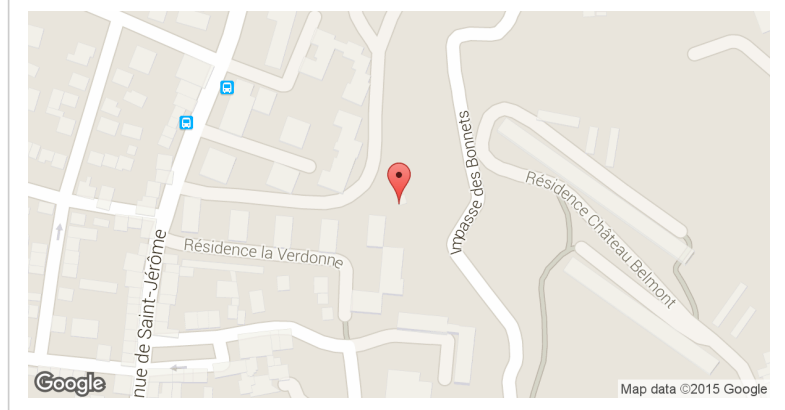
- Une cuisine aménagée donnant sur le salon
- Une salle d'eau avec WC
- Une chambre avec dressing
- Deux balcons

Possibilité de se garer dans la résidence.

Possibilité de le louer pour investissement avec un loyer autour de 590€ euros charges comprises.

Appartement situé dans un immeuble propre et entretenu proche de toutes commodité (transports, commerce...)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an		GES	kg éqCO ₂ /m ² /an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

