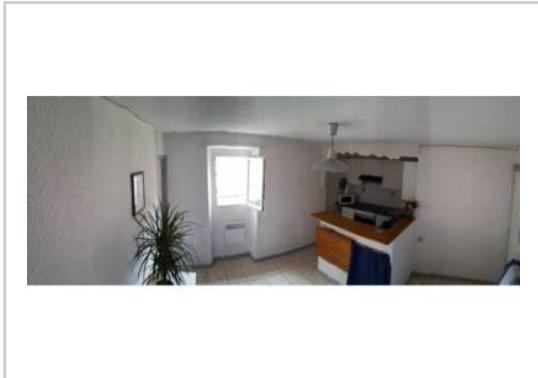


REF : 85562

**Appartement - Vente : 30 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
11ème arrdt • Saint-Marcel

**66 000 €**  
2 200 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T2

Surface : 30 m<sup>2</sup>

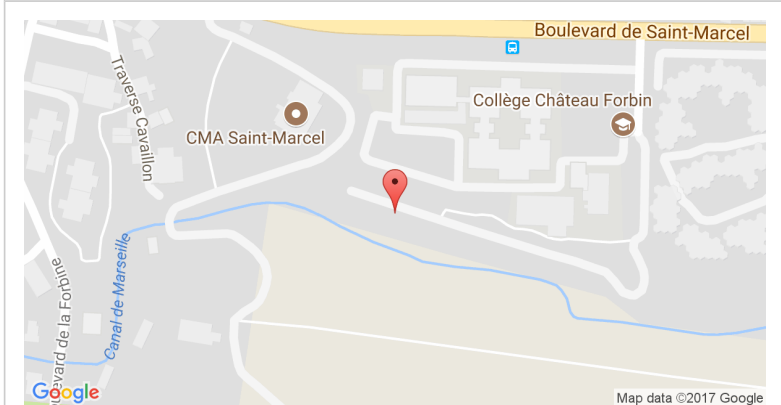
Etage : 2ème sur 2 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

À deux pas de la gare, JOLIE TYPE 2 dans le village de Saint Marcel de 30 m<sup>2</sup> entièrement RÉNOVÉ au deuxième et dernier étage comprenant. un beau séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée. Appartement Lumineux / double vitrage / Aucun travaux à prévoir.

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b> 81

## PHOTOS

