

REF : 85504

**Appartement - Vente : 30 m<sup>2</sup> • 2 pièces**  
15ème arrdt • Saint-Louis

**39 000 €**  
1 300 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T2

*vue sur mer*

**Surface :** 30 m<sup>2</sup>

**Etage :** 2ème sur 2 sans ascenseur

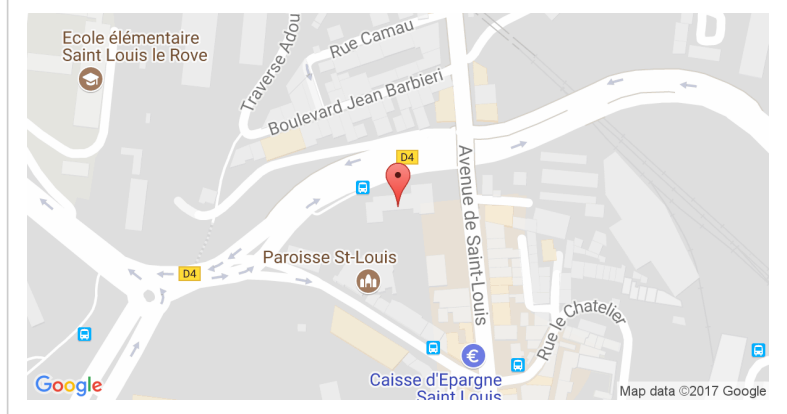
**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Correct

**Extérieur :** Balcon, Cour\_patio

*Vends appartement au 2ème et dernier étage de petit immeuble.(5 apps) exposition S.SE, balcon, petite vue sur mer, pas de vis à vis, locataire en place , idéal investisseur. Cave et accès cour privative.*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

