

REF : 38451

Appartement - Vente : 28 m² • 2 pièces
3ème arrdt • Saint-Mauront

65 000 €
2 321 € / m²



Type de bien : T2

Surface : 28 m²

Etage : 1er sur 2 sans ascenseur

Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

A vendre T2 très propre occupé par locataire sous curatelle UDAF. Loyers directement versés sur votre compte régulièrement.

Loyer : 500 euros/mois et 30 euros de charges.

L'appartement se situe dans le 3e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 28 m², il offre :

- Une pièce séjour/cuisine
- Une chambre
- Une salle d'eau séparée
- Un WC séparé
- Un hall d'entrée
- Du double vitrage

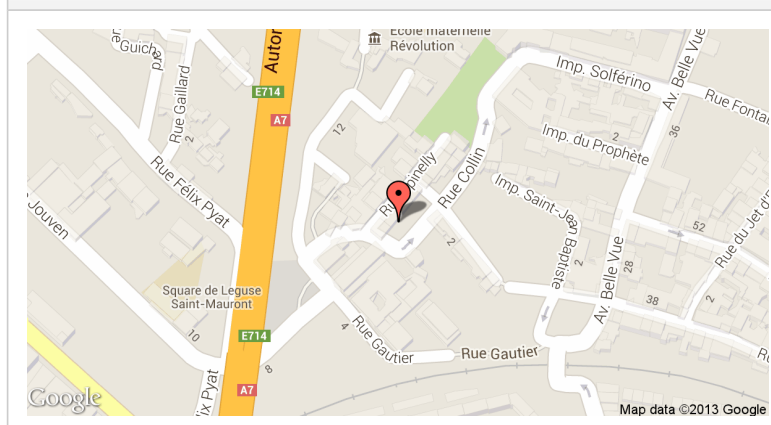
Plafonds à 3,20 m.

Cet appartement est au 1er étage sur deux dans un immeuble rénové (façades, toiture neuve, piliers de cave renforcés, colonne d'arrivée d'eau et compteurs).

Cave sur cour.

Copropriété familiale (5 propriétaires).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

