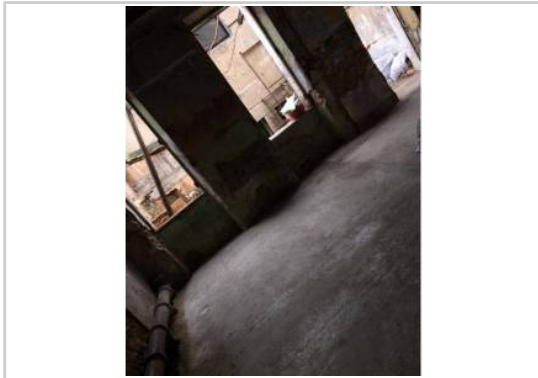


REF : 78861

**Appartement - Vente : 50 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
4ème arrdt • La Blancarde

**150 000 €**  
3 000 € / m<sup>2</sup>



**Type de bien :** T1

**Surface :** 50 m<sup>2</sup>

**Etage :** Rdc sur 3 sans ascenseur

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** A rénover

*A vendre bel appartement de 50 m<sup>2</sup> à rénover entièrement, situé dans le sous-sol d'un immeuble de 3 étages du 4<sup>e</sup> arrondissement de Marseille.*

*Syndic bénévole.*

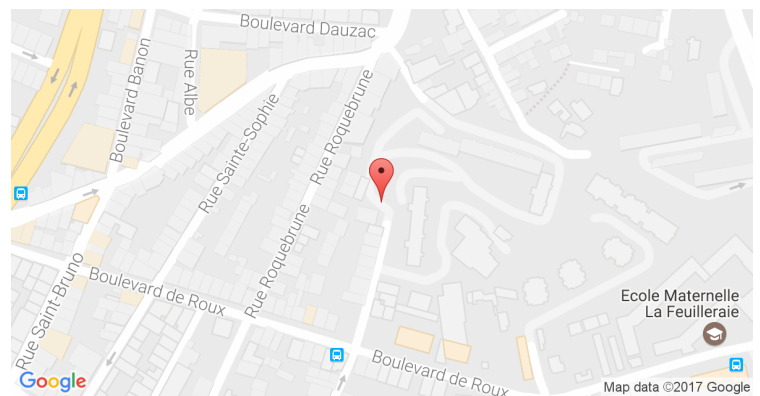
*Pas de démarche commerciale.*

*Possibilité de reconstruire une véranda de 15 m<sup>2</sup>.*

*Affaire à saisir.*

*A proximité de toutes commodités.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	<b>G</b>	451	> 80
			<b>G</b>
			81

## PHOTOS

