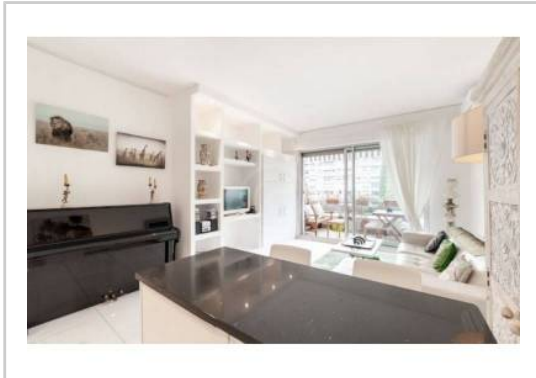


REF : 89394

Appartement - Vente : 35 m² • 1 pièce
Marseille • 8ème arrdt • Périer

169 000 €
4 829 € / m²



Type de bien : T1

climatisation

Surface : 35 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

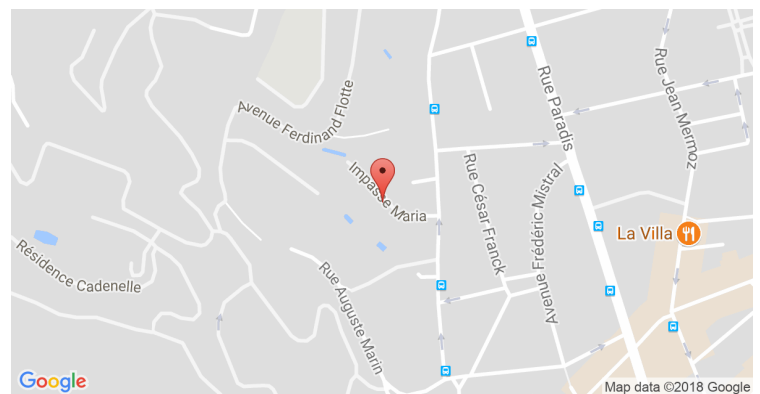
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Piscine

Situé dans une résidence sécurisée de standing bénéficiant de prestations haut de gamme (tennis, piscine, navette privée, restaurant, supérette, service de sécurité, gardien) venez découvrir ce grand studio de 35m² entièrement rénové, situé en 4ème et dernier étage. L'emplacement au calme et la vue dégagée donnant sur piscine. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine us entièrement équipée avec des matériaux de qualité et d'une salle d'eau avec baignoire décorée avec goût. Coté équipement, la climatisation est présente dans la pièce principale ainsi qu'une bibliothèque sur mesure intégrant discrètement un lit placard pour 2 personnes. Une cave accompagne aussi ce studio.
Charges mensuelles : 160€ (eau chauffage collectif)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80 G 81

PHOTOS

