

REF : 84235

**Appartement - Vente : 35 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
6ème arrdt • Palais de Justice

**92 000 €**  
2 629 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T1

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

Vends T1, Marseille 6ème, proximité Préfecture, bon état, prix 92 000 €, dans bel immeuble semi-récent, 2ème étage avec ascenseur, 35 m<sup>2</sup>, hall d'entrée, coin cuisine américaine équipée ( hotte, plaques de cuisson, réfrigérateur ) très lumineux; balcon, salle d'eau et WC indépendants, rangements.  
Libre de suite

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO <sub>2</sub> /m²/an	
> 450	<b>G</b>	451	> 80	<b>G</b>	81

## PHOTOS

