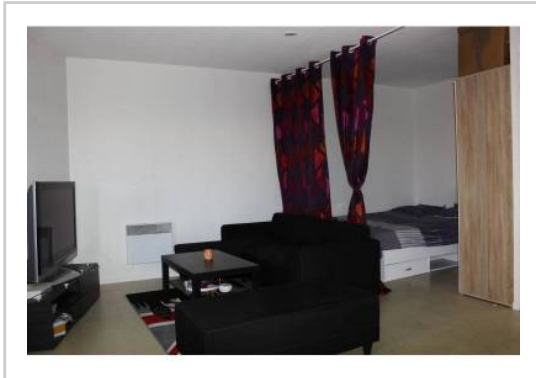


REF : 90066

Appartement - Vente : 33 m² • 1 pièce
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Lazare
58 Rue de Crimée

74 600 €
2 261 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 33 m² dont 33 m² Carrez

Etage : 1er sur 13 avec ascenseur

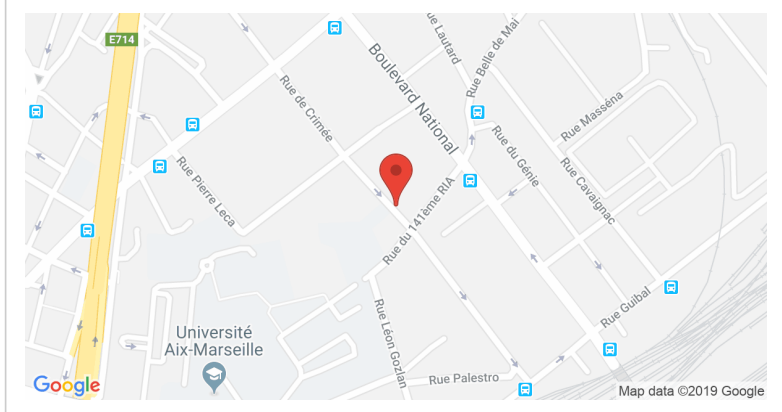
Chambre : 1

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Bon

A vendre un grand t1 de 33m2 comprenant un salon, une kitchenette ouverte, un coin nuit séparé, situé au 1er étage d'un immeuble récent bien entretenu avec gardien et caméras au 58 rue de crimée 13003 Marseille, juste à 5 min de la gare st Charles.
idéal pour les investisseurs pour des locations étudiantes ou touristiques .
cet appartement est proche de toutes commodités, commerces , gare st Charles , université Aix Marseille .
zéro travaux à prévoir !

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
91 à 150		C	≤ 5		A
	119			4	

PHOTOS

