

REF : 86404

Appartement - Vente : 32 m² • 1 pièce
Marseille • 10ème arrdt • La Capelette

79 500 €
2 484 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 32 m²

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Correct

MARSEILLE 10e PARTICULIER vend grand studio de 32 m² tout confort situé la CAPELETTE au 2e étage avec ascenseur dans immeuble bien tenu

Exposition plein sud

-bus au pieds de l'immeuble, tous commerces autour, fac, école d'infirmière

- et de tous les axes routiers, rocade, tunnel Prado carénage, autoroute est, et L2

-grande pièce à vivre de 24m² avec 2 grandes fenêtres exposées sud

-coin cuisine en partie équipée

-wc indépendant

-salle de bains avec baignoire

-hall d'entrée avec grand rangement

-porte blindée et visiophone

- le tout en excellent état aussi bien pour de la location ou premier achat

- disponible de suite et de tout occupant

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G 81

PHOTOS

