

REF : 54923

Appartement - Vente : 32 m² • 1 pièce
15ème arrdt • La Cabucelle

40 000 €
1 250 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 32 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Cour_patio

Particulier vend studio loué situé dans le village des Aygalades, dans une impasse au calme du 15e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 32 m2, il offre :

- Une entrée privative
- Une porte blindée
- Une cour privative de 10 m2

Loyer du locataire en place : 500 euros.
La taxe foncière est de 200 euros.
Pas de syndic.

A proximité de toutes commodités.

Le prix est négociable.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

