

REF : 90192

Appartement - Vente : 30 m² • 1 pièce
Marseille • 4ème arrdt • Cinq-Avenues

180 000 €
6 000 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 30 m²

Etage : Rdc sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : A rafraichir

Extérieur : Balcon, Loggia, Cour_patio

Vend t1/2 plus commerce attenant en RDC à 50 mètres du tramway, proche du métro, face de la timone à 5 mn, commerce, boulangerie, parking à proximité, à deux pas des 5 avenues. L'appartement comprend une belle cuisine avec loggia plus balcon sur cours extérieur, un vaste hall d'entrée (modifiable), wc séparé, salle de bains, 2 placards dans le hall, une pièce de vie donnant sur l'arrière de l'immeuble. Travaux rafraîchissements à prévoir. L'appartme dispose d'une cave en sous sols.

Commerce ;

- Commerce donnant sur le boulevard sakakini
- Pièces principale de 30 m² + salle de repos
- rideaux métallisé électrique

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Cour/Patio	-	-	-	-	-
Loggia	-	-	-	-	-
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

