

REF : 63343

**Appartement - Vente : 30 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
6ème arrdt • Castellane

**121 000 €**  
4 033 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T1

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 avec ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

Extérieur : Loggia

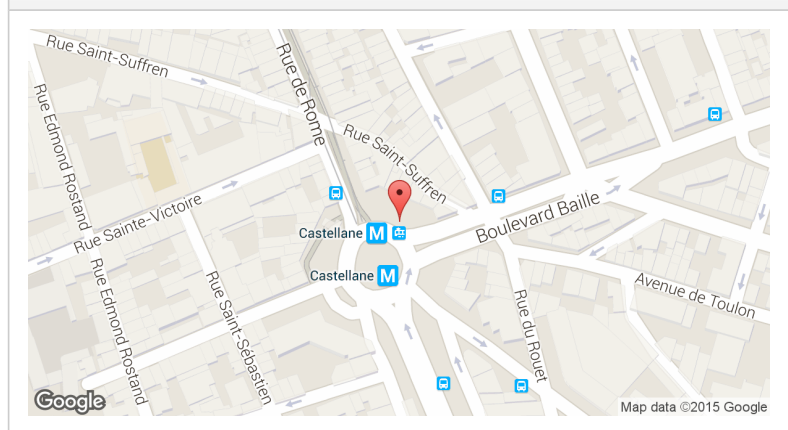
A vendre studio récent (année 2000), situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur du 6ème arrondissement de Marseille.

Agencé sur 30 m2, il offre :

- Une loggia
- Un parking en sous-sol

A proximité de toutes commodités.

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

|        | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|--------|------|--------|-----|-------|-----|
| Loggia | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50

A

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5

A

## PHOTOS

