

REF : 66705

**Appartement - Vente : 27 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
1er arrdt • Longchamp

**70 000 €**  
2 593 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T1

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

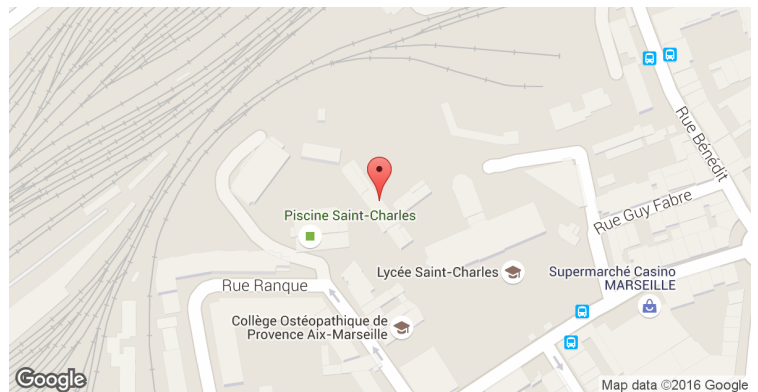
Salle d'eau : 1

Etat du bien : Correct

A vendre studio de 27 m2 très calme et très bien aménagé, situé côté jardin d'une résidence du 1er arrondissement de Marseille.

A proximité de toutes commodités (bus, métro, tramway, tramway et écoles).

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

