

REF : 87694

Appartement - Vente : 27 m² • 1 pièce
Marseille • 5ème arrdt • La Conception

100 000 €
3 704 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 27 m²

Etage : 4ème sur 5 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Chauffage : Chauffage individuel

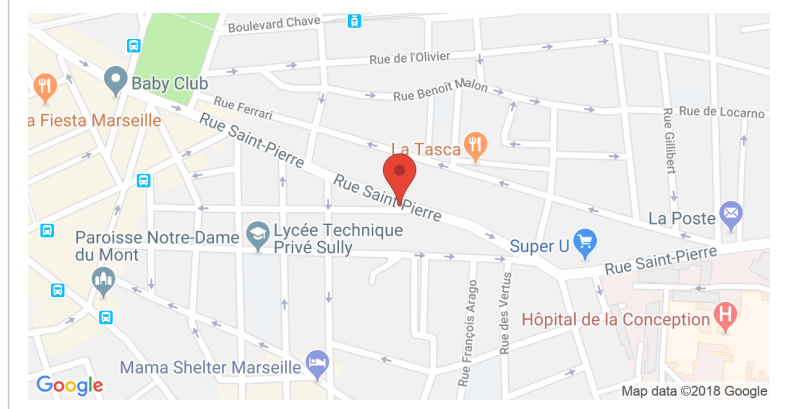
Immeuble : De 1949 à 1997

Disponibilité : Immédiate

Taxe foncière : 650 €

Vends beau t1 vintage, renover et refais à neuf, double vitrage, quartier etudiant a deux pas de la conception et des ecoles de kiné et journalisme.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres

Double vitrage
 Phonique
 Thermique
 En PVC

Chauffage

Chauffage individuel

Rangement, Stockage

Cave

Sécurité appartement

Porte blindée

Immeuble

De 1949 à 1997

Etat

Façade : Bon
 Toiture : Bon
 Parties communes : Bon

Sécurité copropriété

Interphone

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	-	-	-	-
Cuisine US	-	-	-	-	-
SdB	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	120 €	1 440 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	54 €	650 €
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues :	174 €	2 090 €

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

NC : Non communiqué

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO2/m²/an
> 450	G	451	> 80
			G
			81

PHOTOS

