

REF : 72657

Appartement - Vente : 26 m² • 1 pièce
5ème arrdt • Baille

86 000 €
3 308 € / m²



Type de bien : T1

climatisation

Surface : 26 m²

Etage : 4ème sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Extérieur : Balcon

A vendre studio au calme, lumineux, en bon état, au 4e et dernier étage sans ascenseur, situé dans le 5e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 26 m², il offre :

- Du double vitrage
- Un balcon
- Une climatisation réversible
- Une salle de bain avec WC, machine à laver le linge, lavabo
- Une américaine avec réfrigérateur, plaque chauffante et vaisselle
- Un salon
- Une chambre avec canapé lit, table, chaises et table basse

A proximité de toutes commodités (bus, métro, magasins, restaurants ...) et des universités (médecine, pharmacie).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

