

REF : 86651

**Appartement - Vente : 25 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 8ème arrdt • Périer

**102 000 €**  
4 080 € / m<sup>2</sup>



Type de bien : T1

Surface : 25 m<sup>2</sup>

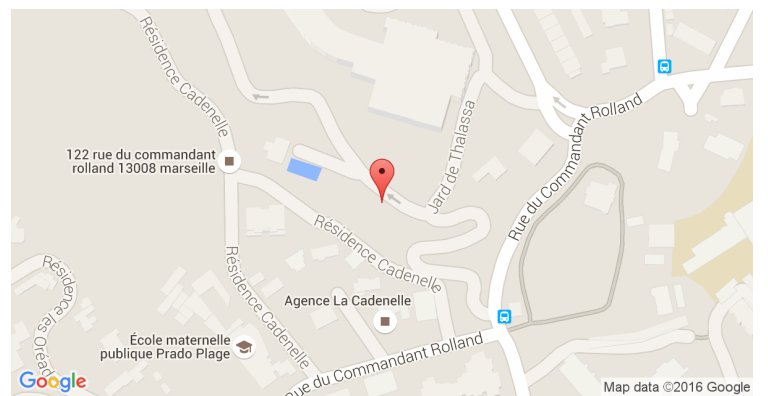
Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

*particulier vend studio 25 m2 résidence haut standing ,sécurisée ,avec parc arboré studio refait a neuf ,avec deux baies donnant sur la pinède 1 piece principale avec un coin cuisine , dressing fermé de 4m2, une salle d'eau avec douche a l'italienne parking non nominatif ,piscine ,bassin pour enfants ,tennis ,club house*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

|            |                          |     |            |  |    |
|------------|--------------------------|-----|------------|--|----|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m <sup>2</sup> /an |     | <b>GES</b> | kg éqCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /an |    |
| > 450      | <b>G</b>                 | 451 | > 80       | <b>G</b>                                 | 81 |

## PHOTOS

