

REF : 71550

Appartement - Vente : 23 m² • 1 pièce
4ème arrdt • Chutes-Lavie

62 000 €
2 696 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 23 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Urgent, à vendre cause divorce, studio en parfait état, au 1er étage d'un immeuble d'un étage, situé dans une petite copropriété de 10 lots du 4e arrondissement de Marseille.

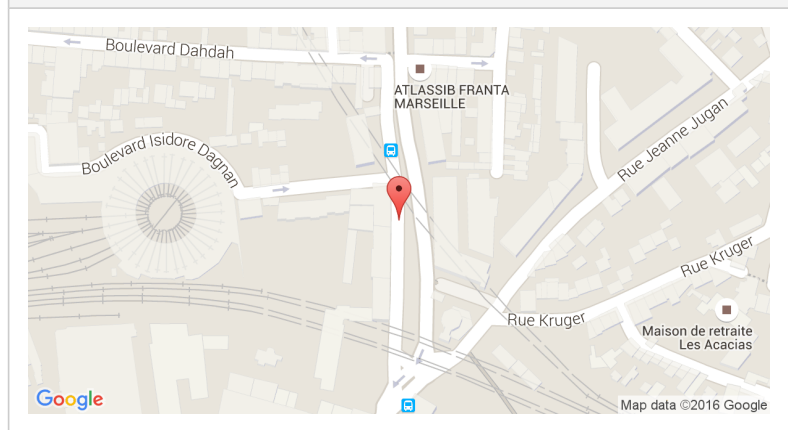
Agencé sur 23 m², il offre :

- Un WC indépendant
- Une salle de bain avec douche
- Une kitchenette
- Un grand placard
- Un chauffage électrique
- Du double vitrage
- Du carrelage au goût du jour

*Idéal pied à terre, pour investisseur ou pour location étudiant.
Taxe foncière : 300 euros.
Charges de copropriété : 20 euros environ par mois.*

A proximité de toutes commodités (commerce, école, transport en commun).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

