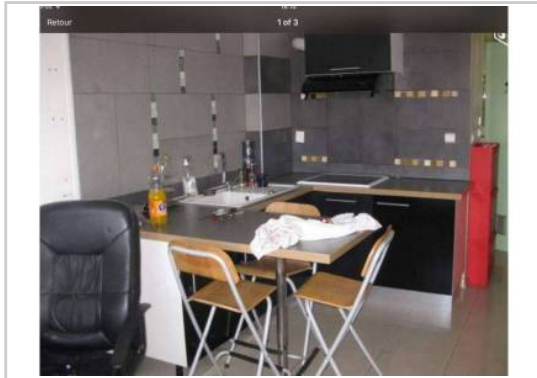


REF : 72436

Appartement - Vente : 23 m² • 1 pièce
3ème arrdt • Belle-de-Mai

37 000 €
1 609 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 23 m²

Etage : 3ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A vendre très joli studio totalement refait, au 3e étage, situé dans le 3e arrondissement de Marseille.

Agencé sur 23 m², il offre :

- Un balcon de 9,5 m²
- Une porte blindée
- Des plusieurs rangements
- Une porte fenêtre en alu
- Une salle d'eau avec cabine de douche
- Un WC suspendu
- Un chauffage
- Du l'eau collectif

Vendu avec un locataire en place, loyer de 450 euros (charges comprises).

A proximité de toutes commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50

A

GES kg éqCO2/m²/an

≤ 5

A

PHOTOS

