

REF : 83037

Appartement - Vente : 21 m² • 1 pièce
Marseille • 10ème arrdt • Saint-Loup

84 000 €
4 000 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 21 m² dont 21 m² Carrez

Etage : 5ème sur 12 avec ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

Chauffage : Chauffage collectif

Immeuble : De 1949 à 1997

Extérieur : Piscine

Disponibilité : Immédiate

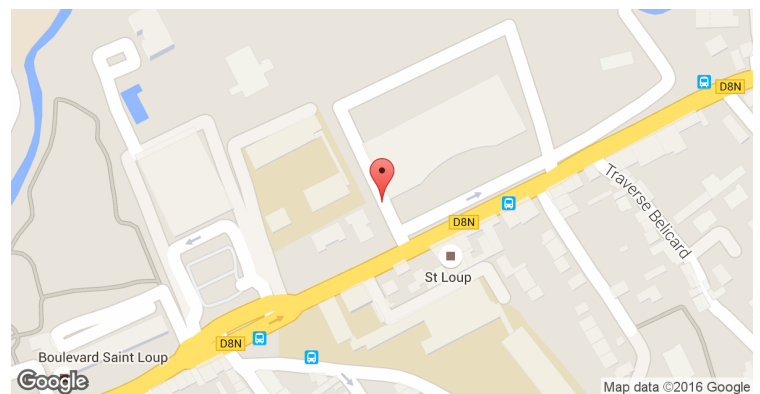
IDEAL PREMIER ACHAT ou INVESTISSEUR

Au sein d'une résidence fermée en plein coeur du village de St Loup, proche de toutes commodités et Lycée venez découvrir ce studio loué jusqu'a présent à 422 € par mois.

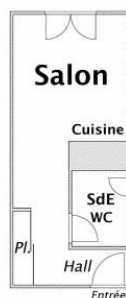
Facilité de stationnement, entourée de verdure et avec piscine au sein de la résidence.

A voir.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



PLANS



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Fenêtres
 Survitrage
 Phonique
 Thermique
 En PVC

Chauffage
 Chauffage collectif

Immeuble
 De 1949 à 1997

Etat
 Façade : Bon
 Parties communes : Bon

Situation
 Commerces à moins de 200m
 Transports à moins de 200m

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Salon	-	18 m ²	-	-	-
Cuisine US	-	-	-	-	-
SdB	-	3 m ²	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

CHARGES / TAXES / DÉPENSES

Charges & Taxes	Mensuelles	Annuelles
Charges de copropriété	70 €	840 €
Dépenses énergétiques	NC	NC
Taxe foncière	NC	NC
Taxe d'habitation	NC	NC
Assurances	NC	NC
Total des dépenses connues :	70 €	840 €

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

NC : Non communiqué

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m ² /an	GES	kg éqCO ₂ /m ² /an
> 450	G	451	> 80 G 81

PHOTOS

