

REF : 86032

Appartement - Vente : 20 m² • 1 pièce
Marseille • 3ème arrdt • Saint-Lazare

48 000 €
2 400 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 20 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

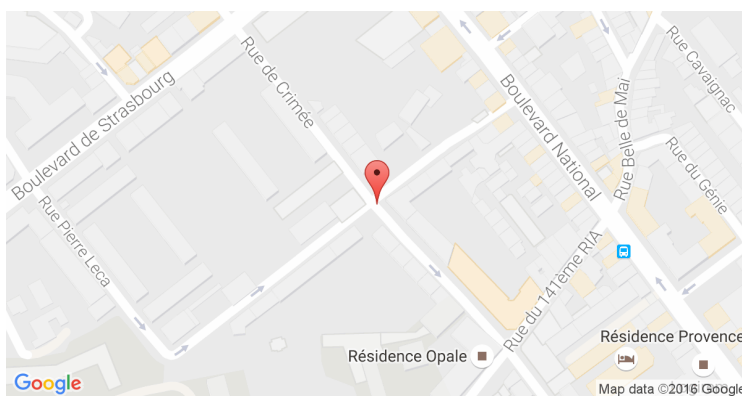
A 5 minutes de la gare de Marseille St Charles , proche de toutes commodités et Universités , dans une résidence gardiennée et sécurisée Campus saint Charles

je vous propose ce joli studio de 20 m2 habitables refait à neuf. Il se compose d'une kitchenette ouverte sur pièce à vivre de 14m2 , d'une salle d'eau et d'un hall

vendu loué (location 400e/mois cc).
Très bonne rentabilité locative. 10,5%

A propos de la copropriété :
Nombre de lots : 40
Charges prévisionnelles annuelles : 760 Euro(s)

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an	GES	kg éqCO ₂ /m²/an
> 450	G	> 80	G
451		81	

PHOTOS

