

REF : 57286

Appartement - Vente : 20 m² • 1 pièce
4ème arrdt • La Blancarde

61 500 €
3 075 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 20 m²

Etage : 2ème sur 5 avec ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Bon

A vendre, idéal investisseur, rentabilité 8 %, studio au 2e étage avec ascenseur, avec vue sur jardin bien isolé et situé au calme dans le 10e arrondissement de Marseille.

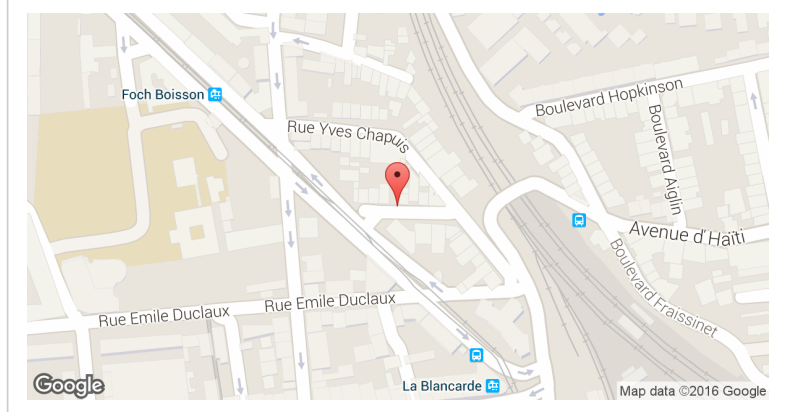
Agencé sur 20 m², il offre :

- Un séjour
- Une kitchenette équipée
- Une salle de bain
- Un WC
- Une penderie
- Un chauffage électrique

GES : C (14,7 kg eqCO₂/m².an).
Classe énergie : E (280,3kWh ep/m².an).

Proche de tous commerces, Timone et commodités.

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
-	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330		E	280.3	11 à 20	C 14.7

PHOTOS

