

REF : 73356

Appartement - Vente : 18 m² • 1 pièce
3ème arrdt • Saint-Lazare

45 000 €
2 500 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 18 m²

Etage : 2ème sur 4 sans ascenseur

Salle de bain : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Balcon

A vendre studio refait à neuf, situé dans une résidence sécurisée avec gardien et vidéo de surveillance du 3e arrondissement de Marseille.

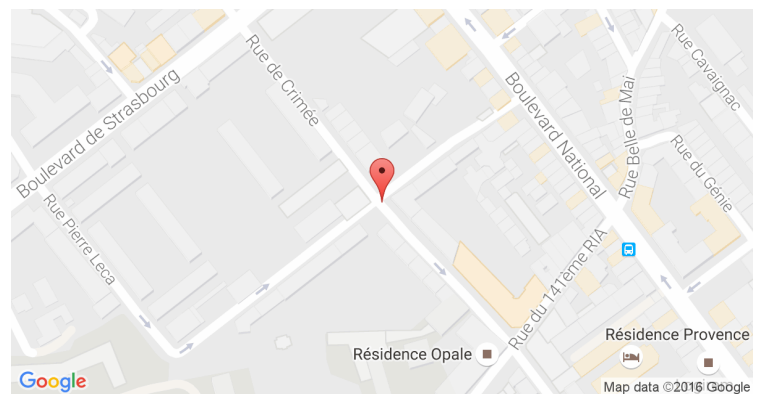
Agencé sur 18 m2, il offre :

- Une peinture neuve
- Du carrelage neuf dans la salle de bain et dans la douche
- Du double vitrage
- Un volet roulant
- Un petit balconnet
- Du parquet au sol

Vendu à 47 000 euros, parfait investisseurs.

A proximité de toutes commodités (gare Saint-Charles, université, centre-ville).

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE kWhEP/m²/an

≤ à 50 **A**

GES kg éqCO₂/m²/an

≤ 5 **A**

PHOTOS

