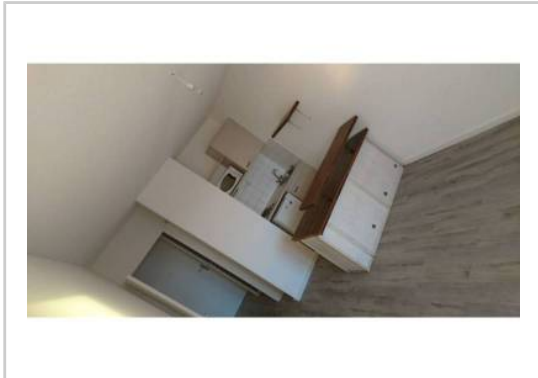


REF : 84321

Appartement - Vente : 18 m² • 1 pièce
Marseille • 14ème arrdt • Le Merlan

40 000 €
2 222 € / m²



Type de bien : T1

Surface : 18 m²

Etage : 1er sur 4 sans ascenseur

Salle d'eau : 1

Etat du bien : Rénové

Extérieur : Terrasse

Particulier vend studio 18m2 avec terrasse de 8m2 au 1er étage
résidence sous vidéo surveillance avec gardien.
Très bon placement avec taux de rentabilité allant de 9 à 11%

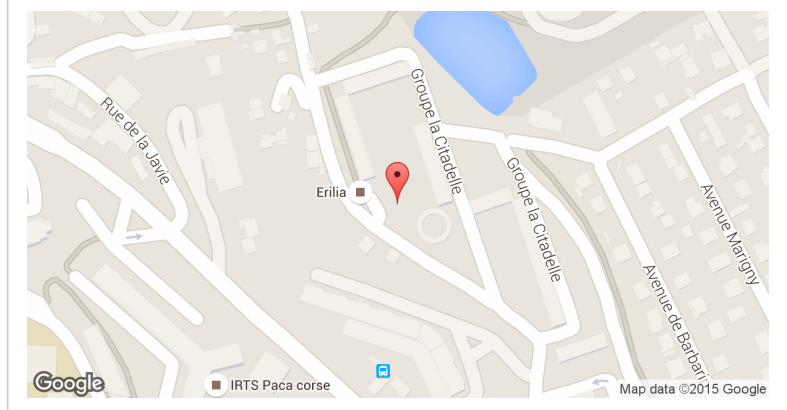
Studio rénové peinture et sols

Appartement semi équipé

- Plaques électriques 2 feux avec éclairage
- Four à micro-ondes
- Réfrigérateur (-1ans)
- Plan de travail (+1 plan incliné) et 2 caissons dessous.

Ce studio se loue 370Euro(s) + 70Euro(s) de charges/ mois pour
un loyer total de 440Euro(s) par mois

GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

NOUS CONTACTER :



mymarseille.com
serviceclient@mymarseille.com
tél. 04.84.25.13.25
fax. 04.84.25.14.54

RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Terrasse	-	-	-	-	-

* Ces valeurs sont données à titre indicatif

DIAGNOSTICS

DPE	kWhEP/m²/an		GES	kg éqCO ₂ /m²/an	
> 450	G	451	> 80	G	81

PHOTOS

