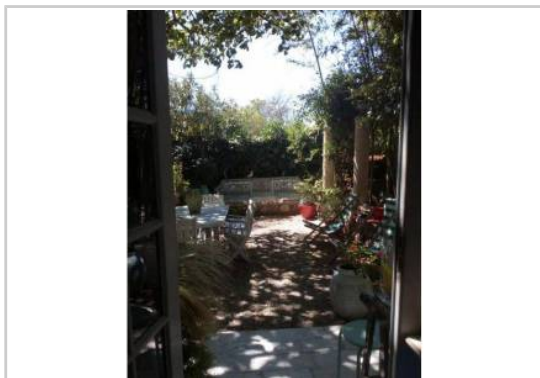


REF : 78331

**Maison - Location : 25 m<sup>2</sup> • 1 pièce**  
Marseille • 12ème arrdt • Montolivet

**650 € / mois**



**Type de bien : Maison 1 pièce**  
*meublé*

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Salle de bain : 1**

**Etat du bien : Bon**

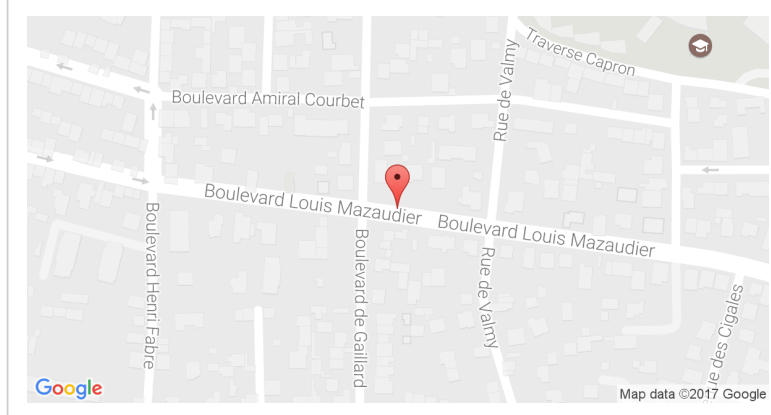
**Extérieur : Jardin, Terrasse**

*A louer adorable maisonnette meublée tout confort, agréable à vivre, clair avec un intérieur raffiné et un extérieur avec arbres et bambous et situé dans le 12ème arrondissement de Marseille*

Agencé sur 25 m<sup>2</sup>, il offre :

- Une unique pièce, récemment conçue avec un intérieur tout en abris
- Un coin cuisine en marbre vieilli
- Un bureau
- Un lit en 140 (literie neuve), recouvert de lin teint artisanalement assorti aux rideaux
- Une salle de bain en mosaïque de marbre avec une lavabo dans une table de toilette ancienne
- Une douche
- Un WC séparé assorti
- Du marbre vieilli au sol
- Une plaque à induction
- Un frigo top
- Un four smeg
- Un cafetière Nespresso
- Une théière électrique

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

## RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Chauffage

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Jardin	-	-	-	-	-
Terrasse	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

## DIAGNOSTICS

**DPE** kWhEP/m<sup>2</sup>/an

≤ à 50 **A**

**GES** kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

≤ 5 **A**

## PHOTOS

