

REF : 49432

**Maison - Location : 160 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
7ème arrdt • Saint-Victor

**2 600 € / mois**  
dont 100 € de charges



**Type de bien :** Maison de ville 5 pièces

*climatisation, meublé*

**Surface :** 160 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Salle d'eau :** 1

**Etat du bien :** Bon

**Parking :** Garage simple

**Extérieur :** Terrasse

JE LOUE UNE TRES AGREABLE MAISON DE VILLE A 5 MINUTES DU VIEUX PORT SUR 3 NIVEAUX + SOUS SOL PARKING AVEC ASCENCEUR INTERIEUR. GRANDS VOLUMES, CALME, original tout confort, climatisation reversible, cuisine équipée miele, buanderie ; 3 chambres, 2 salles de bain. possibilité couchage 6/7 personnes. 2500 EUROS LE MOIS + ELECTRICITE 100

LOCATION COURTE DUREE POSSIBLE ; MINIMUM 5 NUITS 150 EUROS LA NUIT

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



MES NOTES PERSONNELLES :

Empty text area for personal notes.

NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ**

|          | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Terrasse | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

| DPE       | kWhEP/m²/an | GES | kg éqCO2/m²/an |    |
|-----------|-------------|-----|----------------|----|
| 151 à 230 | <b>D</b>    | 200 | 11 à 20        |    |
|           |             |     | <b>C</b>       | 20 |

**PHOTOS**

