

REF : 59585

**Maison - Location : 120 m<sup>2</sup> • 5 pièces**  
6ème arrdt • Vauban

**1 660 € / mois**  
dont 60 € de charges



**Type de bien : Maison de ville 5 pièces**

*meublé*

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Chambres : 2**

**Salles de bain : 2**

**Salle d'eau : 1**

**Etat du bien : Rénové**

**Extérieur : Jardin, Terrasse**

*Location à la semaine: 750 Euros ( 4 personnes à 6 personnes).  
Les locations à la semaine nécessitent une caution de 600€ ou au mois , ou en longue durée .*

*Maison de Ville au Calme située au pied de Notre dame de la Garde .*

*En cœur d'îlot isolée du bruit , dans des jardins , un havre de paix ensoleillée.*

*Larges terrasses extérieures 70M2 donnant sur séjour , salon et cuisine.*

*Vue imprenable sur notre Dame de la Garde .*

*2 grandes chambres avec salles de bains chacune à l'étage.*

*A 10 minutes du centre ville de Marseille et du Vieux port ,bus devant la porte.*

*Musée et fort Saint Jean à 15 minutes*

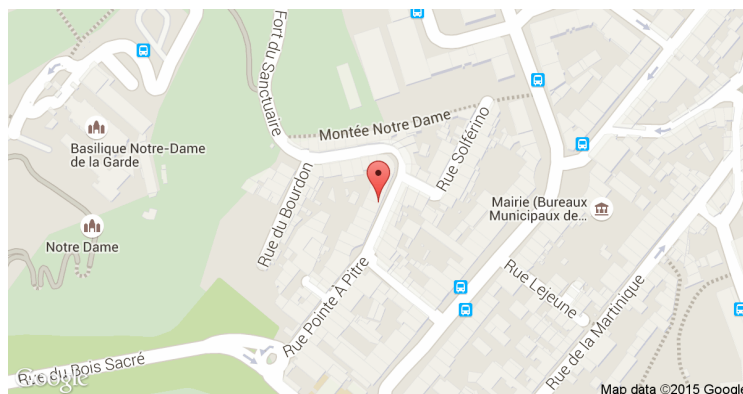
*Musées et Plages à 15minutes ( Prophète ou catalans)*

*Location a la semaine draps et serviettes fournies.*

*Maison entièrement équipée ( lave linge ,lave vaisselle , 2 frigos , micro onde , cafetière , aspirateur ... etc)*

*Possibilité d'un parking à convenir , sécurisé*

## GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESCRIPTIF DÉTAILLÉ**

|          | Niv. | Surf.* | Sol | Expo. | Sur |
|----------|------|--------|-----|-------|-----|
| Jardin   | -    | -      | -   | -     | -   |
| Terrasse | -    | -      | -   | -     | -   |

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

|            |             |     |            |                |    |
|------------|-------------|-----|------------|----------------|----|
| <b>DPE</b> | kWhEP/m²/an |     | <b>GES</b> | kg éqCO2/m²/an |    |
| 231 à 330  | <b>E</b>    | 250 | 21 à 35    | <b>D</b>       | 35 |

**PHOTOS**

