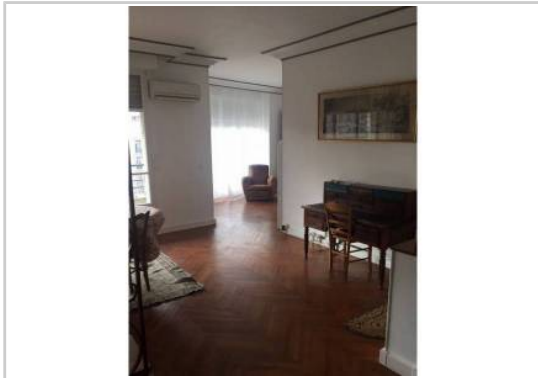


REF : 87154

**Appartement - Location : 110 m<sup>2</sup> • 4 pièces**  
Marseille • 8ème arrdt • Le Rouet

**1 600 € / mois**



**Type de bien :** T4

*traversant, climatisation, meublé*

**Surface :** 110 m<sup>2</sup>

**Etage :** 5ème sur 7 avec ascenseur

**Chambres :** 2

**Salle de bain :** 1

**Etat du bien :** Correct

Extérieur : Balcon

*Bel appartement bourgeois, devant la station métro Périer. Exposé Est-Ouest avec une vue dégagée, vous pourrez séjourner pour 3 jours ou plus, même beaucoup plus. A proximité de la ville, des plages (5'), de l'autoroute A 55, cet appartement avec 2 grandes chambres, une salle de bain, un wc indépendant, une cuisine équipée, un coin salon-tv et une grande pièce de séjour vous séduira. Climatisation réversible, placars, terrasse côté Prado et pièces de séjour (Ouest), balcons côté jardin le long des 2chambres et de la cuisine (Est). Idéal pour un déplacement professionnel ou pour une mission longue durée.*

### GÉOLOCALISATION PRÉCISE



### MES NOTES PERSONNELLES :

---

---

---

---

---

---

---

---

### NOUS CONTACTER :



**mymarseille.com**  
serviceclient@mymarseille.com  
tél. 04.84.25.13.25  
fax. 04.84.25.14.54

**RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

Chauffage

**DESSCRIPTIF DÉTAILLÉ**

	Niv.	Surf.*	Sol	Expo.	Sur
Balcon	-	-	-	-	-

\* Ces valeurs sont données à titre indicatif

**DIAGNOSTICS**

<b>DPE</b>	kWhEP/m²/an		<b>GES</b>	kg éqCO2/m²/an	
231 à 330	<b>E</b>	300	36 à 55	<b>E</b>	40

**PHOTOS**

